

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Býchory

č. 10 / 2025 ze dne 09. 09. 2025

Místo konání: Zasedací místnost Obecního úřadu Býchory, Býchory čp. 57.

Čas zahájení zasedání: 18:30 hod.

Přítomno: 8 členů zastupitelstva

Prezenčně přítomní členové zastupitelstva: Ing. Jakub Vendl, Bc. Kateřina Nováková, Ivan Říha, Mgr. Lucie Beranová, Ing. Kateřina Sojková, Ing. Roman Müller, Martin Synek, Pavel Hamrník

Nepřítomni a omluveni: Marek Filip

Hosté: 0

Starosta obce konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné a předložil návrh programu, navrhl doplnit o bod 9. Mimořádná odměna.

Program:

1. Zahájení, schválení programu
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Hosté
4. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání OZ
5. Zpráva Kontrolního výboru
6. Výběr dodavatele/zhotovitele ve VZ na stavební práce „Intenzifikace ČOV Býchory“ a úkony související
7. Stavební
8. Různé
9. Mimořádná odměna

1. Zahájení, schválení programu

Usnesení č. 1/10/2025. Zastupitelstvo obce s navrženým programem a doplněným bodem souhlasilo.

Hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatel: Ing. Roman Müller

Ověřovatelé zápisu: Pavel Hamrník, Bc. Kateřina Nováková

3. Hosté

4. Kontrola zápisu a usnesení minulého zasedání OZ

Byla provedena

5. Zpráva Kontrolního výboru

Zprávu přednesl zastupitelstvu předseda Kontrolního výboru Ing. Roman Müller a neshledal pochybení. Uvedeno dle přílohy.

OZ bere na vědomí

6. Výběr dodavatele/zhotovitele ve VZ na stavební práce „Intenzifikace ČOV Býchory“ a úkony související

Zastupitelstvo obce Býchory po projednání bere na vědomí postup komise při posouzení a hodnocení nabídek ve VZ „Intenzifikace ČOV Býchory“, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání VZ.

Usnesení č. 2/10/2025. Zastupitelstvo obce Býchory schvaluje výsledek hodnocení nabídek ve veřejné zakázce „Intenzifikace ČOV Býchory“, navržený komisí ve Zprávě o hodnocení nabídek takto:

PRVNÍ - „Společnost ČOV Býchory – T4 Building a VPK Suchý“, kterou tvoří T4 Building s.r.o. (vedoucí společník) a VPK Suchý s.r.o. (společník) – Nabídková cena bez DPH: 13.244.413,81 Kč.

DRUHÁ – „Sdružení PDV Stavba – VODA CZ SERVICE – Býchory“, které tvoří PDV STAVBY s.r.o. (vedoucí společník) a VODA CZ SERVICE s.r.o. (Člen sdružení) – Nabídková cena bez DPH: 15.010.372,76 Kč.

TŘETÍ – FORTEX – AGS, a.s. – Nabídková cena bez DPH: 15.629.387,50 Kč.

Zastupitelstvo obce Býchory vybírá k uzavření smlouvy prvního účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek a pověřuje Ing. Jakuba Vendla, starostu obce k odeslání výzvy k předložení dokladů podle § 122 odst. 3 ZZVZ vybranému dodavateli (Společnost ČOV Býchory – T4 Building a VPK Suchý) ve spolupráci s osobou pověřenou výkonem zadavatelských činností, a následně k podepsání smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem (Společnost ČOV Býchory – T4 Building a VPK Suchý) po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ.

Hlasování: Pro: 8 Proti : 0 Zdržel se : 0

7. Stavební

7.1. Zastupitelstvu byla předložena žádost na proplacení materiálu na úpravu veřejného prostoru před domem čp. [REDAKCE]. Příspěvek je poskytován pouze na zámkovou dlažbu, šedé barvy, základní tvar – kost, tl. 60 mm nebo finanční částkou na dlažbu v cenové úrovni pro tento ekvivalent. Příspěvek na náklady spojené s položením zámkové dlažby a dalších úprav není poskytován.

Usnesení č. 3/10/2025. Zastupitelstvo obce Býchory schvaluje paní [REDAKCE] finanční příspěvek ve výši 8.071 Kč na proplacení zámkové dlažby pro vybudování vjezdu dle zásad obce, po jeho zhotovení.

Hlasování: Pro: 8 Proti : 0 Zdržel se : 0

7.2. Nový majitel pozemku parc.č. 66/13 v katastrálním území obce Býchory – zahrada, podal žádost na vybudování vjezdu na pozemek a dočasný zábor. Zábor obecního pozemku bude povolen a vyjádření k vjezdu bude vydáno po předložení potřebných dokumentů.

OZ bere na vědomí

8. Různé

8.1.

Zřízení odběrného místa a uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 Kv (NN) pro parc.č. 9 – budova kostela sv. Bartoloměje v obci.

Usnesení č. 4/10/2025. Zastupitelstvo obce Býchory souhlasí s uzavřením smlouvy s ČEZ Distribuce, a.s. na zřízení odběrného místa v budově kostela sv. Bartoloměje v obci, jíž je obec vlastníkem.

Hlasování: Pro: 8 Proti : 0 Zdržel se : 0

9. Mimořádná odměna

Zastupitelstvo obce projednalo udělení mimořádné odměny I. Místostarostce obce Mgr. Lucii Beranové ve výši jedné měsíční odměny dle návrhu.

Usnesení č. 5/10/2025. Zastupitelstvo obce Býchory schvaluje v souladu s ustanovením § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mimořádnou odměnu za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce I. Místostarostce obce Mgr. Lucii Beranové ve výši 62.202, - Kč z důvodu uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu. Uvedená příloha materiálu č. 1 je nedílnou součástí zápisu OZ. Za aktivní úsilí při rozvoji obce, zajištění dotačních prostředků a jejich úspěšného řízení a realizaci, za příkladné zastupování obce navenek, splnění pověřeného úkolu a osobní nasazení nad rámec běžných pracovních povinností.

Hlasování: Pro: 7 Proti : 0 Zdržel se : 1

Jednání OZ ukončeno v: 19:51 hod.

Zapisovatel: Ing. Roman Müller

Zápis sepsán dne: 14. 09. 2025

Ověřovatelé zápisu: Pavel Hamrník

Bc. Kateřina Nováková

Místostarosta obce:

Starosta obce:

V Býchorech dne: 22.9.2025

OBEC BÝCHORY
Býchory 57
280 02 Kolín
IČ: 00235296 ②

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, je umožněno schválit členovi zastupitelstva mimořádnou odměnu ve výši až dvojnásobku odměny standardní. Odměna musí být projednána, schválena a odůvodněna na zasedání zastupitelstva obce samostatným usnesením.

K udělení mimořádné odměny uvolněné místostarostce obce Zastupitelstvo obce (dle kompetence) projednává návrh na udělení mimořádné odměny uvolněné místostarostce obce za její mimořádně aktivní přístup a osobní nasazení při plnění úkolů a pověřených úkolů Zastupitelstvem obce.

I. Místostarostka obce Mgr. Lucie Beranová se podílela a zasloužila:

- prokazatelně přispěla k rozvoji obce aktivním úsilím v oblasti přípravy a realizace rozvojových projektů, otevřenost a informovat k veřejnosti
- zajistila významné dotační prostředky pro obec a podílela se na jejich úspěšném čerpání, řízení a realizaci,
- příkladně zastupovala obec navenek, čímž posílila její dobré jméno a partnerské vztahy, spolupráce na projektu a soutěži Obec 2030 – zviditelnění obce, reprezentace a propagace obce na veřejnosti
- splnila pověřené úkoly uložené na zastupitelstvu obce,
- vykonává svou činnost s osobním nasazením a odpovědností, a to nad rámec běžných pracovních povinností. Spolupracuje se spolky, organizuje Blahopřání Jubilantům, vede dohled nad řádným provozem ZŠMŠ, vede dohled nad agendou JSDH obce a věnuje se vedení celé agendy odpadového hospodářství.

Na základě uvedeného je navrženo udělení mimořádné odměny jako vyjádření uznání a poděkování za odvedenou práci, která má pro obec významný přínos.